

COMPONENTE 4

NRO. RUB.	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					15.413.000,00		3,56%
1.01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	2.253.300,00	2.253.300,00		0,52%	
1.02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	3.900.000,00	3.900.000,00		0,90%	
1.03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	901.500,00	901.500,00		0,21%	
1.04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	2.198.400,00	2.198.400,00		0,51%	
1.05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	3.525.700,00	3.525.700,00		0,81%	
1.06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	2.634.100,00	2.634.100,00		0,61%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					4.974.500,00		1,15%
2.01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	34,00	24.700,00	839.800,00		0,19%	
2.02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	16,00	17.100,00	273.600,00		0,06%	
2.03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	37,00	28.300,00	1.047.100,00		0,24%	
2.04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	42,00	67.000,00	2.814.000,00		0,65%	
3	ESTRUCTURAS					84.815.862,74		19,57%
3.01	ZAPATA H²A° CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	6,08	252.300,00	1.532.722,50		0,35%	
3.02	PILOTINES H²A°	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3.03	VIGAS DE FUNDACIÓN H²A°	m3	7,80	794.100,00	6.193.980,00		1,43%	
3.04	BASES/ PLATEAS H²A°	m3	30,99	572.800,00	17.752.217,60		4,10%	
3.05	COLUMNAS/ TABIQUES H²A° VISTO	m3	6,24	980.700,00	6.119.568,00		1,41%	
3.06	VIGAS H²A° VISTO	m3	5,60	959.800,00	5.374.880,00		1,24%	
3.07	LOSAS H²A° VISTO	m3	2,13	827.600,00	1.759.808,64		0,41%	
3.08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	8,38	580.200,00	4.862.076,00		1,12%	
3.09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	13,80	580.200,00	8.006.760,00		1,85%	
3.10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	33.213.850,00	33.213.850,00		7,67%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					58.605.800,00		13,53%
4.01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	15,00	231.700,00	3.475.500,00		0,80%	
4.02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	83,45	257.200,00	21.463.340,00		4,95%	
4.03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	120,80	278.700,00	33.666.960,00		7,77%	
4.04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4.05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4.06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4.07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4.08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4.09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4.10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4.11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4.12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					2.250.000,00		0,52%
5.01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	150,00	15.000,00	2.250.000,00		0,52%	
6	CUBIERTAS					66.255.400,00		15,29%
6.01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	589,00	101.800,00	59.960.200,00		13,84%	
6.02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	264,00	22.500,00	5.940.000,00		1,37%	
6.03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEA + LOSETAS	m2	4,00	88.800,00	355.200,00		0,08%	
7	REVOQUES					10.181.500,00		2,35%
7.01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	744,00	10.800,00	8.035.200,00		1,85%	
7.02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7.03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	127,00	16.900,00	2.146.300,00		0,50%	
7.04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					11.572.274,00		2,67%
8.01	H² CASCOTES E= 12CM	m2	350,00	22.600,00	7.910.000,00		1,83%	
8.02	H² POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	237,81	15.400,00	3.662.274,00		0,85%	
8.03	CORDÓN DE H²A°	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					28.347.442,00		6,54%
9.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	572,81	48.200,00	27.609.442,00		6,37%	
9.02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9.03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	15,00	49.200,00	738.000,00		0,17%	
9.04	LOSETA GRANÍTICA	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					3.032.100,00		0,70%
10.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	261,00	9.300,00	2.427.300,00		0,56%	
10.02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10.03	CEMENTO	m	112,00	5.400,00	604.800,00		0,14%	
11	CIELORRASOS					23.860.801,00		5,51%
11.01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	454,57	38.500,00	17.500.945,00		4,04%	
11.02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	143,24	44.400,00	6.359.856,00		1,47%	
12	CARPINTERÍAS					64.493.633,95		14,88%
12.01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	69,72	286.500,00	19.974.923,25		4,61%	
12.02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	32,74	292.400,00	9.571.714,00		2,21%	
12.03	PARASOLES DE ALUMINIO	m2	14,85	395.400,00	5.871.690,00		1,36%	
12.04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12.05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	92,19	315.400,00	29.075.306,70		6,71%	
13	VIDRIOS					4.050.732,80		0,93%
13.01	LAMINADO 3+3	m2	81,67	49.600,00	4.050.732,80		0,93%	
13.02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13.03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					21.064.572,20		4,86%
14.01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	728,00	8.000,00	5.824.000,00		1,34%	
14.02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	127,00	10.000,00	1.270.000,00		0,29%	
14.03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	454,57	8.400,00	3.818.388,00		0,88%	
14.04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	92,19	20.400,00	1.880.584,20		0,43%	
14.05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	452,00	18.300,00	8.271.600,00		1,91%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					16.948.200,00		3,91%
15.01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	1.928.000,00	1.928.000,00		0,44%	
15.02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	1.769.100,00	1.769.100,00		0,41%	
15.03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	2.651.200,00	2.651.200,00		0,61%	
15.04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	9.021.200,00	9.021.200,00		2,08%	
15.05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	1.578.700,00	1.578.700,00		0,36%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					9.787.900,00	2,26%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	9.787.900,00	9.787.900,00	2,26%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	0,00	0,00	0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					2.043.000,00	0,47%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	2.043.000,00	2.043.000,00	0,47%	
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%	
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%	
19	FINAL DE OBRA					5.615.900,00	1,30%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	1.867.200,00	1.867.200,00	0,43%	
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	1.471.400,00	1.471.400,00	0,34%	
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	2.277.300,00	2.277.300,00	0,53%	
TOTAL COSTO			\$	433.312.618,69		100%	
TOTAL PRECIO			\$	618.683.756,97			

COMPONENTE 4 - Escuela 326

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					3.864.300,00		2,92%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	558.400,00	558.400,00		0,42%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,59%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,14%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	566.000,00	566.000,00		0,43%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	1.099.400,00	1.099.400,00		0,83%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	680.200,00	680.200,00		0,51%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					0,00		0,00%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	0,00	24.700,00	0,00		0,00%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	0,00	17.100,00	0,00		0,00%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	28.300,00	0,00		0,00%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	0,00	67.000,00	0,00		0,00%	
3	ESTRUCTURAS					16.673.492,00		12,60%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,00	794.100,00	0,00		0,00%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	0,00	572.800,00	0,00		0,00%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	0,00	980.700,00	0,00		0,00%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	0,00	959.800,00	0,00		0,00%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	1,20	827.600,00	993.120,00		0,75%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	4,86	580.200,00	2.819.772,00		2,13%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	3,00	580.200,00	1.740.600,00		1,32%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	11.120.000,00	11.120.000,00		8,40%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					18.366.600,00		13,88%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	0,00	231.700,00	0,00		0,00%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	30,45	257.200,00	7.831.740,00		5,92%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	37,80	278.700,00	10.534.860,00		7,96%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					0,00		0,00%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	0,00	15.000,00	0,00		0,00%	
6	CUBIERTAS					21.449.600,00		16,21%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	197,00	101.800,00	20.054.600,00		15,15%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	62,00	22.500,00	1.395.000,00		1,05%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					3.024.000,00		2,29%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	280,00	10.800,00	3.024.000,00		2,29%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	0,00	16.900,00	0,00		0,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					3.015.474,00		2,28%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	0,00	22.600,00	0,00		0,00%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	195,81	15.400,00	3.015.474,00		2,28%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					9.438.042,00		7,13%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	195,81	48.200,00	9.438.042,00		7,13%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					967.200,00		0,73%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	104,00	9.300,00	967.200,00		0,73%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	0,00	5.400,00	0,00		0,00%	
11	CIELORRASOS					7.841.001,00		5,93%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	144,57	38.500,00	5.565.945,00		4,21%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	51,24	44.400,00	2.275.056,00		1,72%	
12	CARPINTERÍAS					27.615.747,00		20,87%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	21,09	286.500,00	6.042.285,00		4,57%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	10,92	292.400,00	3.193.008,00		2,41%	
12,03	PARASOLES DE ALUMINIO	m2	14,85	395.400,00	5.871.690,00		4,44%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	39,66	315.400,00	12.508.764,00		9,45%	
13	VIDRIOS					1.386.816,00		1,05%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	27,96	49.600,00	1.386.816,00		1,05%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					8.106.452,00		6,13%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	280,00	8.000,00	2.240.000,00		1,69%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	10.000,00	0,00		0,00%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	144,57	8.400,00	1.214.388,00		0,92%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	39,66	20.400,00	809.064,00		0,61%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	210,00	18.300,00	3.843.000,00		2,90%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					4.216.800,00		3,19%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	601.200,00	601.200,00		0,45%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	322.500,00	322.500,00		0,24%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	814.800,00	814.800,00		0,62%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	2.059.500,00	2.059.500,00		1,56%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	418.800,00	418.800,00		0,32%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					3.615.700,00	2,73%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	3.615.700,00	3.615.700,00		2,73%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					681.000,00	0,51%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	681.000,00	681.000,00		0,51%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					2.069.100,00	1,56%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	683.400,00	683.400,00		0,52%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	601.600,00	601.600,00		0,45%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	784.100,00	784.100,00		0,59%
TOTAL COSTO			\$	132.331.324,00		100%	

COMPONENTE 4 - Escuela 3025

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEMS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					3.065.300,00		4,10%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	690.700,00	690.700,00		0,92%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,04%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,24%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	451.300,00	451.300,00		0,60%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	478.800,00	478.800,00		0,64%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	484.200,00	484.200,00		0,65%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					0,00		0,00%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	0,00	24.700,00	0,00		0,00%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	0,00	17.100,00	0,00		0,00%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	28.300,00	0,00		0,00%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	0,00	67.000,00	0,00		0,00%	
3	ESTRUCTURAS					9.674.085,84		12,95%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,00	794.100,00	0,00		0,00%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	0,00	572.800,00	0,00		0,00%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	0,00	980.700,00	0,00		0,00%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	0,00	959.800,00	0,00		0,00%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,52	827.600,00	429.027,84		0,57%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	1,12	580.200,00	649.824,00		0,87%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,92	580.200,00	1.113.984,00		1,49%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	7.481.250,00	7.481.250,00		10,01%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					10.161.400,00		13,60%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	0,00	231.700,00	0,00		0,00%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	7,00	257.200,00	1.800.400,00		2,41%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	30,00	278.700,00	8.361.000,00		11,19%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	 AISLACIONES					480.000,00		0,64%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	32,00	15.000,00	480.000,00		0,64%	
6	CUBIERTAS					12.210.500,00		16,34%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	110,00	101.800,00	11.198.000,00		14,99%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	45,00	22.500,00	1.012.500,00		1,36%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					1.317.600,00		1,76%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	122,00	10.800,00	1.317.600,00		1,76%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	0,00	16.900,00	0,00		0,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					2.486.000,00		3,33%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	110,00	22.600,00	2.486.000,00		3,33%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					5.302.000,00		7,10%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	110,00	48.200,00	5.302.000,00		7,10%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					422.700,00		0,57%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	35,00	9.300,00	325.500,00		0,44%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	18,00	5.400,00	97.200,00		0,13%	
11	CIELORRASOS					4.620.000,00		6,18%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	120,00	38.500,00	4.620.000,00		6,18%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					12.839.687,00		17,18%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	16,61	286.500,00	4.758.765,00		6,37%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	9,72	292.400,00	2.842.128,00		3,80%	
12,03	PARASOLES DE ALUMINIO	m2	0,00	395.400,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	16,61	315.400,00	5.238.794,00		7,01%	
13	VIDRIOS					1.064.912,00		1,43%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	21,47	49.600,00	1.064.912,00		1,43%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.731.944,00		4,99%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	122,00	8.000,00	976.000,00		1,31%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	10.000,00	0,00		0,00%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	120,00	8.400,00	1.008.000,00		1,35%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	16,61	20.400,00	338.844,00		0,45%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	77,00	18.300,00	1.409.100,00		1,89%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					3.797.000,00		5,08%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	334.800,00	334.800,00		0,45%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	359.400,00	359.400,00		0,48%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	636.000,00	636.000,00		0,85%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	2.134.000,00	2.134.000,00		2,86%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	332.800,00	332.800,00		0,45%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					2.054.400,00	2,75%
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	2.054.400,00	2.054.400,00		2,75%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					454.000,00	0,61%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	454.000,00	454.000,00		0,61%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.041.600,00	1,39%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	344.500,00	344.500,00		0,46%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	264.600,00	264.600,00		0,35%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	432.500,00	432.500,00		0,58%
TOTAL COSTO			\$	74.723.128,84		100%	

COMPONENTE 4 - Escuela 3166

NRO.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UN.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
RUB.	ÍTEM RUBROS - ÍTEM	ME.						
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.804.600,00		2,41%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	385.800,00	385.800,00		0,33%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,67%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,15%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	300.900,00	300.900,00		0,26%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	526.000,00	526.000,00		0,45%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	631.600,00	631.600,00		0,54%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					2.762.900,00		2,37%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	18,00	24.700,00	444.600,00		0,38%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	8,00	17.100,00	136.800,00		0,12%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	25,00	28.300,00	707.500,00		0,61%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	22,00	67.000,00	1.474.000,00		1,27%	
3	ESTRUCTURAS					32.614.852,90		28,02%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	6,08	252.300,00	1.532.722,50		1,32%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	1,80	794.100,00	1.429.380,00		1,23%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	20,59	572.800,00	11.795.097,60		10,13%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	4,16	980.700,00	4.079.712,00		3,50%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	2,80	959.800,00	2.687.440,00		2,31%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,41	827.600,00	337.660,80		0,29%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	2,40	580.200,00	1.392.480,00		1,20%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,80	580.200,00	1.044.360,00		0,90%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	8.316.000,00	8.316.000,00		7,14%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					10.649.400,00		9,15%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	6,00	231.700,00	1.390.200,00		1,19%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	36,00	257.200,00	9.259.200,00		7,95%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					780.000,00		0,67%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	52,00	15.000,00	780.000,00		0,67%	
6	CUBIERTAS					18.997.200,00		16,32%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	165,00	101.800,00	16.797.000,00		14,43%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	82,00	22.500,00	1.845.000,00		1,58%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	4,00	88.800,00	355.200,00		0,31%	
7	REVOQUES					3.787.900,00		3,25%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	152,00	10.800,00	1.641.600,00		1,41%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	127,00	16.900,00	2.146.300,00		1,84%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					3.729.000,00		3,20%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	165,00	22.600,00	3.729.000,00		3,20%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					7.953.000,00		6,83%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	165,00	48.200,00	7.953.000,00		6,83%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					759.900,00		0,65%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	55,00	9.300,00	511.500,00		0,44%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	46,00	5.400,00	248.400,00		0,21%	
11	CIELORRASOS					6.806.800,00		5,85%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	88,00	38.500,00	3.388.000,00		2,91%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	77,00	44.400,00	3.418.800,00		2,94%	
12	CARPINTERÍAS					12.700.173,75		10,91%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	18,11	286.500,00	5.189.231,25		4,46%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	6,15	292.400,00	1.798.260,00		1,54%	
12,03	PARASOLES DE ALUMINIO	m2	0,00	395.400,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	18,11	315.400,00	5.712.682,50		4,91%	
13	VIDRIOS					898.380,00		0,77%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	18,11	49.600,00	898.380,00		0,77%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.869.195,00		3,32%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	152,00	8.000,00	1.216.000,00		1,04%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	127,00	10.000,00	1.270.000,00		1,09%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	88,00	8.400,00	739.200,00		0,63%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	18,11	20.400,00	369.495,00		0,32%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	15,00	18.300,00	274.500,00		0,24%	

15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					3.945.300,00	3,39%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	365.200,00	365.200,00	0,31%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	411.000,00	411.000,00	0,35%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	570.100,00	570.100,00	0,49%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	2.291.000,00	2.291.000,00	1,97%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	308.000,00	308.000,00	0,26%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					2.088.800,00	1,79%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	2.088.800,00	2.088.800,00	1,79%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					454.000,00	0,39%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	454.000,00	454.000,00	0,39%	
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%	
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%	
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%	
19	FINAL DE OBRA					816.700,00	0,70%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	244.000,00	244.000,00	0,21%	
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	178.200,00	178.200,00	0,15%	
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	394.500,00	394.500,00	0,34%	
TOTAL COSTO			\$	116.418.101,65		100%	

COMPONENTE 4 - Escuela 6001

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.820.100,00		7,19%
1.01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	233.900,00	233.900,00		0,60%	
1.02	OBRAJOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,99%	
1.03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,46%	
1.04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	428.900,00	428.900,00		1,09%	
1.05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	1.014.500,00	1.014.500,00		2,59%	
1.06	NIVEACIÓN Y REEMPLANTEO	gl	1,00	182.500,00	182.500,00		0,47%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					0,00		0,00%
2.01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	0,00	24.700,00	0,00		0,00%	
2.02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	0,00	17.100,00	0,00		0,00%	
2.03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	0,00	28.300,00	0,00		0,00%	
2.04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	0,00	67.000,00	0,00		0,00%	
3	ESTRUCTURAS					5.171.160,00		13,19%
3.01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3.02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3.03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	0,00	794.100,00	0,00		0,00%	
3.04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	0,00	572.800,00	0,00		0,00%	
3.05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	0,00	980.700,00	0,00		0,00%	
3.06	VIGAS HºAº VISTO	m3	0,00	959.800,00	0,00		0,00%	
3.07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,00	827.600,00	0,00		0,00%	
3.08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3.09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	5,80	580.200,00	3.365.160,00		8,58%	
3.10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	1.806.000,00	1.806.000,00		4,61%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					7.551.100,00		19,26%
4.01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	4,00	231.700,00	926.800,00		2,36%	
4.02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	3,00	257.200,00	771.600,00		1,97%	
4.03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	21,00	278.700,00	5.852.700,00		14,93%	
4.04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4.05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4.06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4.07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4.08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4.09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4.10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4.11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4.12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					495.000,00		1,26%
5.01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	33,00	15.000,00	495.000,00		1,26%	
6	CUBIERTAS					4.860.600,00		12,40%
6.01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	42,00	101.800,00	4.275.600,00		10,90%	
6.02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	26,00	22.500,00	585.000,00		1,49%	
6.03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					842.400,00		2,15%
7.01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	78,00	10.800,00	842.400,00		2,15%	
7.02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7.03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	0,00	16.900,00	0,00		0,00%	
7.04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					646.800,00		1,65%
8.01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	0,00	22.600,00	0,00		0,00%	
8.02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	42,00	15.400,00	646.800,00		1,65%	
8.03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					2.024.400,00		5,16%
9.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	42,00	48.200,00	2.024.400,00		5,16%	
9.02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9.03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9.04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					428.700,00		1,09%
10.01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	31,00	9.300,00	288.300,00		0,74%	
10.02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10.03	CEMENTO	m	26,00	5.400,00	140.400,00		0,36%	
11	CIELORRASOS					1.617.000,00		4,12%
11.01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	42,00	38.500,00	1.617.000,00		4,12%	
11.02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					5.426.735,50		13,84%
12.01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	6,98	286.500,00	1.998.337,50		5,10%	
12.02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	0,00	292.400,00	0,00		0,00%	
12.03	PARASOLES DE ALUMINIO	m2	0,00	395.400,00	0,00		0,00%	
12.04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12.05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	10,87	315.400,00	3.428.398,00		8,74%	
13	VIDRIOS					345.960,00		0,88%
13.01	LAMINADO 3+3	m2	6,98	49.600,00	345.960,00		0,88%	
13.02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13.03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					2.571.048,00		6,56%
14.01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	78,00	8.000,00	624.000,00		1,59%	
14.02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	10.000,00	0,00		0,00%	
14.03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	42,00	8.400,00	352.800,00		0,90%	
14.04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	10,87	20.400,00	221.748,00		0,57%	
14.05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	75,00	18.300,00	1.372.500,00		3,50%	

15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.245.900,00	5,73%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	339.000,00	339.000,00		0,86%
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	345.200,00	345.200,00		0,88%
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	290.000,00	290.000,00		0,74%
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	1.006.700,00	1.006.700,00	302.010,00	2,57%
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	265.000,00	265.000,00		0,68%
16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.002.800,00	2,56%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.002.800,00	1.002.800,00		2,56%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					227.000,00	0,58%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00		0,58%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					935.800,00	2,39%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	339.000,00	339.000,00		0,86%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	211.100,00	211.100,00		0,54%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	385.700,00	385.700,00		0,98%
TOTAL COSTO			\$	39.212.503,50		100%	

COMPONENTE 4 - Jardín 1491

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEMS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.858.700,00		4,05%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	384.500,00	384.500,00		0,54%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,10%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,26%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	451.300,00	451.300,00		0,64%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	407.000,00	407.000,00		0,58%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	655.600,00	655.600,00		0,93%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					2.211.600,00		3,13%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	16,00	24.700,00	395.200,00		0,56%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	8,00	17.100,00	136.800,00		0,19%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	12,00	28.300,00	339.600,00		0,48%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	20,00	67.000,00	1.340.000,00		1,90%	
3	ESTRUCTURAS					20.682.272,00		29,28%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	6,00	794.100,00	4.764.600,00		6,75%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	10,40	572.800,00	5.957.120,00		8,43%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	2,08	980.700,00	2.039.856,00		2,89%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	2,80	959.800,00	2.687.440,00		3,81%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,00	827.600,00	0,00		0,00%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,28	580.200,00	742.656,00		1,05%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	4.490.600,00	4.490.600,00		6,36%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					11.877.300,00		16,82%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	5,00	231.700,00	1.158.500,00		1,64%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	7,00	257.200,00	1.800.400,00		2,55%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	32,00	278.700,00	8.918.400,00		12,63%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	 AISLACIONES					495.000,00		0,70%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	33,00	15.000,00	495.000,00		0,70%	
6	CUBIERTAS					8.737.500,00		12,37%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	75,00	101.800,00	7.635.000,00		10,81%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	49,00	22.500,00	1.102.500,00		1,56%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					1.209.600,00		1,71%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	112,00	10.800,00	1.209.600,00		1,71%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m3	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m3	0,00	16.900,00	0,00		0,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					1.695.000,00		2,40%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	75,00	22.600,00	1.695.000,00		2,40%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					3.630.000,00		5,14%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	60,00	48.200,00	2.892.000,00		4,09%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	15,00	49.200,00	738.000,00		1,04%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					453.600,00		0,64%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	36,00	9.300,00	334.800,00		0,47%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	22,00	5.400,00	118.800,00		0,17%	
11	CIELORRASOS					2.976.000,00		4,21%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	60,00	38.500,00	2.310.000,00		3,27%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	15,00	44.400,00	666.000,00		0,94%	
12	CARPINTERÍAS					5.911.290,70		8,37%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	6,93	286.500,00	1.986.304,50		2,81%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	5,95	292.400,00	1.738.318,00		2,46%	
12,03	PARASOLES DE ALUMINIO	m2	0,00	395.400,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	6,93	315.400,00	2.186.668,20		3,10%	
13	VIDRIOS					354.664,80		0,50%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	7,15	49.600,00	354.664,80		0,50%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					2.785.933,20		3,94%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	96,00	8.000,00	768.000,00		1,09%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	10.000,00	0,00		0,00%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	60,00	8.400,00	504.000,00		0,71%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	6,93	20.400,00	141.433,20		0,20%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	75,00	18.300,00	1.372.500,00		1,94%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.743.200,00		3,88%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	287.800,00	287.800,00		0,41%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	331.000,00	331.000,00		0,47%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	340.300,00	340.300,00		0,48%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	1.530.000,00	1.530.000,00		2,17%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	254.100,00	254.100,00		0,36%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.026.200,00	1,45%
16.01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	1,00	0,00	0,00		0,00%
16.02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.026.200,00	1.026.200,00		1,45%
16.03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	0,00	0,00		0,00%
16.04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	1,00	0,00	0,00		0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					227.000,00	0,32%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00		0,32%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					752.700,00	1,07%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	256.300,00	256.300,00		0,36%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	215.900,00	215.900,00		0,31%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	280.500,00	280.500,00		0,40%
TOTAL COSTO			\$	70.627.560,70		100%	